

## HOTĂRÂREA NR. 72

din data de 22.04.2021

**privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a imobilului teren, situat în Turda,  
str. Baladei nr. 1**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 22.04.2021;

Luand în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a imobilului teren, situat în Turda, str. Baladei nr. 1, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Evidența Patrimoniului nr. 7070/30.03.2021 și *avizul* Comisiei de specialitate nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* a Consiliului Local al Municipiului Turda;

Tinand seama de dispozițiile art. 129, alin. 1, alin. 6, lit. a, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 ani, a terenului în suprafață de 487 mp, situat în Turda pe strada Baladei nr. 1 și identificat prin număr cadastral 62106 către Asociația Cristocentrică din România.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Impozite și Taxe Locale, Serviciului Evidența Patrimoniu, Serviciului Urbanism, Serviciului Administrație Publică Locală și Asociației Cristocentrice din România, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

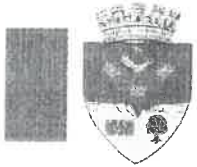
Năstase Paul



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL general  
al municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

**VOTURI:** pentru 21  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 21.



**Primăria**  
Municipiului Turda

www.primariaturda.ro    contact@primariaturda.ro  
0264 313 160    0264 317 081  
P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, Mun. Turda, Jud. Cluj

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU  
Nr. 7070/30.03.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 de ani a unei suprafețe de teren către Asociația Cristocentrică din România cu sediul în Turda, Str Ocnelor nr 7 ap 1 având cod de înregistrare fiscală 28119630. La data prezentei pe acest teren este edificată o construcție care în trecut a avut destinația de centrală termică. Asociația Cristocentrică din România, proprietar al acestui imobil, intenționează să transforme această clădire din categoria de folosință construcții industriale și edilitare într-o biserică ce "va funcționa ca și locaș de cult și care va servi cu predilecție valorilor morale ale creștinătății" din Municipiul Turda, așa cum se precizează în cererea depusă la sediul Primăriei Turda sub numărul 2502/02.02.2021.

Imobilul teren solicitat spre folosință gratuită are o suprafață de 487 mp, este situat în Turda pe Strada Baladei nr 1 și este identificat prin număr cadastral 62106.

Statutul Asociației Cristocentrică din România precizează la Articolul 3 scopul acesteia: "sprijinirea educației creștine, dezvoltarea socială, culturală și educațională a zonei, păstrarea identității minoritare, îndemnarea spre un mod de viață sănătos, activități de transmitere audio-video, editarea de ziare, reviste, publicații către populație conform obiectului de activitate al asociației, derularea de programe de învățământ de orice nivel, dezvoltarea structurilor de asistență socială".

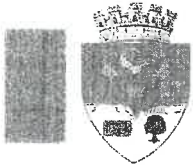
În conformitate cu articolul 362 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, "bunurile proprietate privată ale unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice". Asociația Cristocentrică din România, este **persoană juridică fără scop lucrativ** și desfășoară activitate de binefacere așa cum este stipulat la articolul 3 din Statutul asociației.

În considerarea situației de fapt și a prevederilor legale expuse, vă solicităm adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu Evidență Patrimoniu,  
Dan Cismaș

Șef Serviciu Administrație Publică Locală,  
Ioana Ursula Iftime

Întocmit,  
Ioana Moldovanu



**Primăria**  
Municipiului Turda

www.primariaturda.ro contact@primariaturda.ro  
0264 313 160 0264 317 081  
P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, Mun. Turda, Jud. Cluj

## REFERAT DE APROBARE

Obiectul proiectului de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 de ani a unei suprafețe de teren către Asociația Cristocentrică din România.

Imobilul teren solicitat spre folosință gratuită are o suprafață de 487 mp, este situat în Turda pe Strada Baladei nr 1 și este identificat prin număr cadastral 62106.

Statutul Asociației Cristocentrică din România precizează la Articolul 3 scopul acesteia: *"sprijinirea educației creștine, dezvoltarea socială, culturală și educațională a zonei, păstrarea identității minoritare, îndemnarea spre un mod de viață sănătos, activități de transmitere audio-video, editarea de ziare, reviste, publicații către populație conform obiectului de activitate al asociației, derularea de programe de învățământ de orice nivel, dezvoltarea structurilor de asistență socială"*.

În conformitate cu articolul 362 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, *"bunurile proprietate privată ale unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice"*. Asociația Cristocentrică din România, este **persoană juridică fără scop lucrativ** și desfășoară activitate de binefacere așa cum este stipulat la articolul 3 din Statutul asociației.

În considerarea situației de fapt și a prevederilor legale expuse, vă solicit adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA  
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI